

מס' חוזר	201403	נושא	ארנונה
תפוצה	גזברים	עמוד	עמוד 1 מתוך 3

27/03/2014

לכבוד

גזברים

**הנדון: שינוי מועד החלטה בדבר הטלת ארנונה כללית-תיקון פקודת העיריות (מס' 136)**

לידיעתכם, בתאריך 26/03/2014, פורסם בספר החוקים חוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 136) הודן בשינוי מועד החלטה בדבר הטלת ארנונה כללית.

**רקע**

הוראות פקודת העיריות וחוק ההסדרים וכן הנחיות משרד הפנים בנושא הליך הגשת בקשה להעלאה חריגה בתעריפי הארנונה קובעים כי החלטת מועצת הרשות על שינוי הארנונה תתקבל לא יאוחר מתאריך ה-1 בדצמבר של השנה הקודמת לשנה בגינה מוטלת הארנונה. הבקשה אמורה להיות מוגשת לאישור שרי הפנים והאוצר רק בסוף פברואר של השנה אליה מתייחס השינוי. בשל מורכבות הבקשות ובשל העיכוב בטיפול בבקשות, נוצר מצב שבו האישור להעלאת הארנונה ניתן באיחור רב, מצב הגורם לחיובי ארנונה רטרואקטיביים המושגים על הנישומים.

**התיקונים בחוק**

1. שינוי תאריך אחרון לקבלת החלטה על הטלת ארנונה- התאריך האחרון לקבלת

החלטה על הטלת הארנונה יתבצע בהחלטת מועצה שתתקבל עד לתאריך 1/7

לשנת הכספים הקודמת לשנה עליה מבוקש האישור. לדוג': אישור הטלת

הארנונה לשנת 2015 יתקבל בישיבת מועצה שתתקיים לכל המאוחר בתאריך

30/6/2014 (עוד כ-3 חודשים)

2. הטלת ארנונה בשנת בחירות- בשנים בהן תתקיימנה בחירות לרשות המקומית

בין התאריכים 1/5 שקדם לשנת הכספים לגביה מוגשת הבקשה עד ל-31/1 של

מס' חוזר	201403	נושא	ארנונה
תפוצה	גזברים	עמוד	עמוד 2 מתוך 3

שנת הכספים לגביה מוגשת הבקשה, תוגש הבקשה בתוך 3 חודשים מיום תחילת כהונתו של ראש המועצה.

3. **פרסום הצעת המועצה להטלת ארנונה**- הגברת שקיפות הרשות המקומית אל מול תושבי הרשות באמצעות פרסום עיקרי ההצעה, בצירוף דברי הסבר, להטלת הארנונה באתר האינטרנט של הרשות. הפרסום ייעשה עשרה ימים לפני ישיבת חברי המועצה בעניין הטלת ארנונה כללית. בנוסף, תעמיד הרשות את עיקרי ההצעה לעיון הציבור במשרדיה. תחילתו של סעיף זה תהיה שנתיים מיום פרסומו, קרי, אפריל 2016.

4. **פרסום החלטת המועצה בדבר הטלת הארנונה**- הפרסום יתבצע עד 15 יום מקבלת החלטה בדבר הטלת הארנונה בישיבת המועצה.

5. **עדכון נוסחת שיעור העדכון של תעריפי הארנונה**- שינוי תאריכי המדד ותאריכי מדד השכר הציבורי בחוק ההסדרים שלפיהם תיקבע נוסחת העדכון מחודש אוקטובר לחודש מאי, זאת בכדי שהמועצה תקבל את החלטתה בדבר הטלת הארנונה הכללית על סמך השיעור המעודכן. קרי "שיעור עדכון המדד" - שיעור השינוי במדד שהיה ידוע ב-20 במאי של שנת הכספים הקודמת לעומת המדד שהיה ידוע ב-20 במאי של שנת הכספים שלפניה "שיעור עדכון מדד השכר הציבורי" - שיעור השינוי במדד השכר הציבורי שהיה ידוע ב-20 במאי של שנת הכספים הקודמת לעומת מדד השכר הציבורי שהיה ידוע ב-20 במאי של שנת הכספים שלפניה.

6. **נוסחת השיעור לקבלת החלטה על הטלת ארנונה לשנת 2015**- על אף האמור בסעיף 7 לחוק ההסדרים, **בשנת 2015 בלבד**, שיעור העדכון יעמוד על 0.75%. החל משנת 2016, נוסחת שיעור העדכון תיקבע בהתאם למצוין בסעיף 5 לחוזר זה.

מס' חוזר	201403	נושא	ארנונה
תפוצה	גזברים	עמוד	עמוד 3 מתוך 3

7. הגבלת זמן הטיפול בבקשה ע"י השרים- אישור השרים בבקשה לאישור חריג יינתן עד יום 15 בדצמבר שלפני שנת הכספים שבשלה מוטלת הארנונה למעט במקרה של בקשה שהוגשה בשנת בחירות (כמפורט בסעיף 2 לחוזר זה). במקרים אלו, אישור השרים יינתן תוך 6 חודשים מיום קבלת ההחלטה ע"י המועצה.
8. מועד הגשת הבקשה- חוזר מנכ"ל משרד הפנים שיפורסם בימים הקרובים, יקבע את המועד האחרון להגשת הבקשה לשרים. לידיעתכם, במסגרת חוזר המנכ"ל ובהתאם להבנות שהושגו בין המרכז לשלטון מקומי לבין משרד הפנים, יצוין כי תינתן קדימות ועדיפות לרשויות שיגישו את הבקשות שלהן מוקדם יותר, כלומר, רשויות שיגישו את הבקשות לפני המועד שייקבע כמועד האחרון להגשת הבקשות, תיענינה ותקבלנה התייחסות מנומקת לבקשתן לפני שאר הרשויות (FIFO).

### תחילה ותחולה

חוק זה יחול על החלטה על הטלת ארנונה כללית לשנת הכספים 2015 ואילך. סעיף 276(ד) לפקודה הודן בפרסום הצעת הרשות להטלת הארנונה 10 ימים לפני ישיבת המועצה, יחל שנתיים מיום פרסומו. קרי, אפריל 2016. לנוחיותכם, מצ"ב לשון החוק.

בברכה,

חגי עמרני

שח ייעוץ מוניציפלי

052-8878200

ביותר מהתוצרת החקלאית שמשווק התאגיד לעומת החלק שמגדל כל אחד מהמחזיקים בתאגיד שאינם שולטים בו;  
 (2) מי שאינו עוסק בגידול תוצרת חקלאית לשיווק אינו שולט בתאגיד ואין לו זכות להשתתף ביותר ממחצית מרווחיו;  
 (3) מי שאינו עוסק בגידול תוצרת חקלאית לשיווק, והוא משווק סיטונאי או משווק קמעונאי של תוצרת חקלאית, או אדם קשור למי מהם, לא מחזיק בתאגיד, בשיעור כלשהו;

"סוג", של תוצרת חקלאית – סוג מסוגי התוצרת החקלאית המפורטים בפסקת משנה (א), או פרט מפרטי אותו סוג, אם החליט על כך הממונה כדי למנוע חשש לפגיעה בתחרות; החלטת הממונה לפרוט סוג כאמור לפרטים תיכנס לתוקפה בתום שלושים ימים מיום פרסומה ברשומות; ההחלטה תפורסם באתר האינטרנט של הרשות.

3. בסעיף 14 לחוק העיקרי, האמור בו יסומן "(א)", ואחריו יבוא:  
 (ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), בבקשה לפי סעיף 14 שעניינה גידול או שיווק סיטונאי של תוצרת חקלאית שהגיש מגדל כהגדרתו בסעיף 3(ד), יקראו את סעיף קטן (א) כך שבמקום "90 ימים" יבוא "60 ימים".
4. תחילתם של סעיפים 3 ו-14 לחוק העיקרי, כנוסחם בחוק זה, שנה מיום פרסומו של חוק זה.

נפתלי בנט  
 שר הכלכלה

בנימין נתניהו  
 ראש הממשלה

יולי יואל אדלשטיין  
 יושב ראש הכנסת

שמעון פרס  
 נשיא המדינה

### חוק לתיקון פקודת העיריות (מס' 136), התשע"ד–2014\*

1. בפקודת העיריות<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), בסעיף 276 –  
 (1) בסעיף קטן (א), במקום "בדצמבר" יבוא "ביולי";  
 (2) בסעיף קטן (ב), במקום "שמ"י באוקטובר עד 31 בדצמבר שלפני שנת הכספים שלגביה מוטלת הארנונה" יבוא "שמ"י במאי שלפני שנת הכספים שלגביה מוטלת הארנונה ועד 31 בינואר של שנת הכספים האמורה";  
 (3) אחרי סעיף קטן (ג) יבוא:  
 "ד) העירייה תפרסם באתר האינטרנט של העירייה את טיוטת הצעתה בדבר הטלת ארנונה כללית, בצירוף דברי הסבר, עשרה ימים לפני ישיבת המועצה בעניין הטלת ארנונה כללית, וכן תעמיד את טיוטת הצעתה כאמור לעיון הציבור במשרדי העירייה."

\* התקבל בכנסת ביום י"ז באדר ב' התשע"ד (19 במרס 2014); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה – 853, מיום כ"ד באדר א' התשע"ד (24 בפברואר 2014), עמ' 428.  
<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197; ס"ח התשע"ד, עמ' 296.

2. תיקון סעיף 277 – בסעיף 277 לפקודה –
- (1) בסעיף קטן (א), המילים "לא יאוחר מיום 15 בדצמבר שלפני כל שנת כספים" יימחקו, ובסופו יבוא "בתוך 15 ימים מיום קבלת ההחלטה האמורה";
- (2) סעיף קטן (ב) – בטל.
3. תיקון חוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג-1992<sup>2</sup> (להלן – חוק ההסדרים) –
- (1) בסעיף 7, בהגדרות "שיעור עדכון המדד" ו"שיעור עדכון מדד השכר הציבורי", בכל מקום, במקום "באוקטובר" יבוא "במאי";
- (2) בסעיף 9 –
- (א) בסעיף קטן (ב)(2), אחרי "בבקשה לאישור כאמור"; יבוא "אישור השרים לפי פסקה זו יינתן עד יום 15 בדצמבר שלפני שנת הכספים שבשלה ניתן האישור ולעניין החלטה שהתקבלה כאמור בסעיף 276(ב) לפקודת העיריות – עד תום שישה חודשים מיום שהתקבלה החלטה המועצה בדבר הטלת ארנונה כללית כאמור באותו סעיף";
- (ב) בסעיף קטן (ב)(1), במקום "באוקטובר" יבוא "במאי".
4. תחילתו של סעיף 276(ד) לפקודה, כנוסחו בסעיף 1(3) לחוק זה, שנתיים מיום פרסומו של חוק זה.
5. חוק זה יחול על החלטה בדבר הטלת ארנונה כללית לשנת הכספים 2015 ואילך.
6. על אף הוראות סעיף 7 לחוק ההסדרים, בשנת הכספים 2015 תיקרא ההגדרה "שיעור העדכון" שבאותו סעיף כך שבמקום האמור בה יבוא "0.75%".

גדעון סער  
שר הפנים

בנימין נתניהו  
ראש הממשלה

יולי יואל אדלשטיין  
יושב ראש הכנסת

שמעון פרס  
נשיא המדינה

<sup>2</sup> ס"ח התשנ"ג, עמ' 10; התשע"ג, עמ' 121.

## חוק הפחתת הגירעון והגבלת ההוצאה התקציבית (תיקון מס' 14), התשע"ד-2014\*

1. תיקון סעיף 6א6 – בחוק הפחתת הגירעון והגבלת ההוצאה התקציבית, התשנ"ב-1992<sup>1</sup>, בסעיף 6א6(ג), במקום ההגדרה "שיעור התוספת המרבית" יבוא:
- "שיעור התוספת המרבית" –
- (1) לעניין כל אחת משנות התקציב 2011 עד 2014 – היחס שבין 60% ובין היחס חוב-תוצה, כשהוא מוכפל בממוצע שיעורי הצמיחה של התוצר המקומי הגולמי בעשר השנים שקדמו למועד הנחת חוק התקציב ושלגביהן פרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה את נתוני התוצר המקומי הגולמי;

\* התקבל בכנסת ביום י"ז באדר ב' התשע"ד (19 במרס 2014); הצעת החוק ודברי הסבר פורסמו בהצעות חוק הממשלה – 847, מיום י' באדר א' התשע"ד (10 בפברואר 2014), עמ' 392.

<sup>1</sup> ס"ח התשנ"ב, עמ' 45; התשע"ג, עמ' 82.